

## **Bližší specifikace předmětu dílčích smluv**

**Opravy a revize klimatizací v obvodu SPS OŘ Hradec Králové 2024**

—

—

## Předmět plnění dílčích veřejných zakázek

Předmětem dílčích veřejných zakázek bude **provádění pravidelných prohlídek, kontrol, revizí a oprav (závad a poruch zjištěných při prohlídkách) klimatizací** ve správě SPS OŘ Hradec Králové. Dílčí veřejné zakázky budou blíže specifikovány a zadávány Objednatelem postupem uvedeným v Rámcové dohodě.

## Plnění a realizace dílčích veřejných zakázek

Zhotovitel musí být držitelem příslušného osvědčení k výkonu požadovaných servisních činností na zařízeních a disponovat takovými kapacitami, aby byl schopen řádného a včasného plnění dílčích veřejných zakázek oprav a revizí klimatizací dle přílohy – Soupis klimatizačních jednotek.

Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů Objednatele a norem, které se týkají činností prováděných při realizaci dílčích veřejných zakázek, i pokud k nim dojde během realizace dílčí veřejné zakázky a budou Objednatelem uplatňovány.

Servisní prohlídka všech klimatizačních jednotek musí být provedena 1x ročně na základě dílčích veřejných zakázek (objednávky) zadané postupem uvedeným v Rámcové dohodě. Dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 bude provedena pravidelná kontrola úniku na zařízeních, která obsahují fluorované skleníkové plyny v množství 5 tun ekvivalentu CO<sub>2</sub> (= 2,4 kg chladiva R410A) nebo větším.

Obsah servisní prohlídky klimatizací:

- vizuální kontrola kompletnosti a stavu zařízení
- kontrola správnosti funkcí a činnosti chladicího agregátu
- kontrola mechanického a elektrického ovládání
- utažení a kontrola elektro svorek
- vyčištění tepelného výměníku na vnějším agregátu od větších nečistot (listů apod.)
- vyčištění a dezinfekce vnitřních jednotek, včetně žebrovek a prachových filtrů
- vyčištění čerpadel kondenzátu včetně plovákových komor
- komplexní diagnostika zařízení
- kontrola obvodu chladicího média (množství a těsnost)
- provedení revize těsnosti dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014.

Součástí veškerých prací je veškerá doprava a přeprava Zhotovitele z místa na místo, celková likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech.

Objednávky budou probíhat mezi kontaktními osobami objednatele jednotlivých správ a Zhotovitelem uvedené v Rámcové dohodě.

Zhotovitel se zavazuje provádět **pravidelné servisní prohlídky dle termínů uvedených v příloze výzvy k podání nabídky „Soupis klimatizačních jednotek“**.

Objednatel požaduje pro plnění zakázky **zřízení Sdíleného souboru evidence stavu zakázek**. Zhotovitel zajistí sdílené úložiště pro daný soubor, ke kterému budou mít přístup určené osoby Zhotovitele i Objednatele.

Zhotovitel musí být schopen komunikovat se zadavatelem všemi obvyklými komunikačními nástroji a technikami - elektronicky na bázi výměny dat a informací, emailem a telefonicky.

Požadavky budou Zhotoviteli ze strany Objednatele zasílány elektronicky prostřednictvím emailu. Status jednotlivých požadavků bude vzájemně odsouhlasen. V případě neodkladných oprav je možné zadávat požadavky prostřednictvím SMS na pohotovostní telefonní číslo zhotovitele a emailem zadat zpětně.

Neodkladné opravy jsou práce a činnosti na majetku objednatele, které odstraňují vady zařízení, kdy může být přímo ohrožen železniční provoz a fungování veřejné železniční dopravy, hrozí akutní nebezpečí úrazu, hrozí bezprostřední škody na majetku většího rozsahu.

Zhotovitel musí být schopen nastoupit na místo zahájení prací neodkladné opravy na požadavek Objednatele **do 48ti hodin** od jeho nahlášení. Cena za plnění neodkladné opravy je stanovena v Položkovém soupisu prací a je označena jako položka „Mimořádný servisní zásah“.